

COMUNE DI REVELLO

PROVINCIA DI CUNEO

INTERVENTI DI RECUPERO EDIFICIO EX CINEMA LAVORI DI COMPLETAMENTO - SECONDO LOTTO

Codice generale	Codice dell' opera	Lotto	Livello di progettazione	Area di progettazione	Numero elaborato	Tipo documento	Versione
Arev	001	2	E	G	005	computo	1-23

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :

Geom. Denis Cravero

IL PROGETTISTA E D.L.:

Dott. Ing. Valter Ripamonti

Studio Tecnico Dott. Ing. Valter Ripamonti - Via Tessore n° 25 - 10064 Pinerolo - (TO)

IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE
DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE:

Dott. Ing. Fabrizio Roagna

PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO DI SPESA

VERS.	MODIFICHE	DATA	REDATTORE	SCALA
0	1ª EMISSIONE	Agosto 2021	GG	
1	AGGIORNAMENTO PREZZIARIO 2023	Maggio 2023	GG	
2				
3				
4				
5				

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
1	01.A02.D00.010	Realizzazione scala per uscita di sicurezza zona sottopalco Disfacimento manuale di pavimentazione in ciottolato o in cubetti per recupero e reinpiego, compreso lo scavo del fondo sabbioso, la cernita dei cubetti o dei ciottoli utilizzabili, il carico sul mezzo di trasporto, il trasporto presso i magazzini municipali e lo scarico Per quantitativi oltre m ² 10 (12,00*4,50)	m ²	15,74	13,27	84,30%		54,00	1	849,96	716,58
2	01.A23.B60.010	Estrazione manuale di guide o cordoni, con trasporto fino alla distanza di m 50 Guide a delimitazione di banchine dello spessore di cm 9-12	m	19,67	19,67	100,00%		6,00	2	118,02	118,02
3	01.A02.A40.005	Demolizione di caldane, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato (12,00*4,50)*0,10	m ³	91,32	81,15	88,86%		5,40	3	493,13	438,21
4	01.A01.A70.005	Scavo a sezione ristretta ed obbligata di fondazione o di sottofondazione per posa di tubazioni in genere in presenza di sottoservizi in terreni sciolti o compatti, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva compreso il carico sugli automezzi trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Eseguito con miniescavatore (3,00*11,00)*2,65	m ³	32,47	22,21	68,40%		87,45	4	2.839,50	1.942,26
5	01.A02.A50.005	Demolizione di strutture in calcestruzzo armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato per apertura portea e rifilatura muro esistente (0,90*1,20)*0,50+(6,20*2,55)*0,12	m ³	213,41	182,40	85,47%		2,44	5	520,12	444,55
6	01.P26.A45.005	Trasporto ad impianto di trattamento autorizzato di materie di scavo caricate direttamente sugli appositi mezzi di trasporto all'atto stesso dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.)	m ³	7,75				21,00	58	162,75	
7	01.A01.B87.020	Reinterro degli scavi in genere, con le materie di scavo precedentemente estratte e depositate nell'ambito del cantiere, compreso carico, trasporto, scarico, costipazione e regolarizzazione Eseguito con mezzo meccanico	m ³	9,44	3,54	37,46%		66,45	6	627,29	235,23
8	29.P15.A05.025	Oneri di discarica per rifiuti delle attività di costruzione e demolizione miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07)	t	16,65				35,16	59	585,34	
9	01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m ² (7,20*1,80)*0,10	m ³	108,43	7,38	6,81%		1,30	23	140,53	9,56

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
10	01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30 fondazione (6,98*1,80)*0,25 elevazioni (1,65+6,18+1,65)*2,30*0,25 (1,40*0,90)*0,25 rampa (1,40*4,50)*0,15 ((0,30*0,171)/2)*1,40*12	m³	136,50	6,65	4,87%	3,14 5,45 0,32 0,95 0,43	10,28	24	1.403,62	68,38
11	01.A04.C30.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	27,88	11,41	40,93%		11,58	25	322,82	132,12
12	01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile di calcestruzzo cementizio armato	m³	9,62	6,14	63,83%		11,58	26	111,39	71,09
13	01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	2,11	0,85	40,23%		976,88	27	2.061,21	830,35
14	01.A04.H10.005	Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti in legname di qualunque forma: fondazione (6,98+1,80)*2*0,25 elevazioni (1,65+6,18+1,65)*2,30*2 (1,40*0,90)*2 rampa (1,40*4,50) (0,171*1,40)*12	m²	38,34	31,35	81,76%	4,39 43,61 2,52 6,30 2,87	59,69	28	2.288,55	1.871,31
15	01.A18.B80.005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee dritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali ringhiera (8,35*1,10)*18	kg	8,31	6,65	79,97%		165,33	29	1.373,89	1.099,44
16	01.A18.A20.005	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralici, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	3,11	2,67	86,00%		165,33	30	514,18	441,43
17	01.A20.F90.005	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m²	19,49	18,02	92,48%		20,00	43	389,80	360,40
18	01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc. sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli,									

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
19	01.A10.B00.005	delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso per una superficie complessiva di almeno mq.1 e per uno spessore fino a cm.2 varie per rappezzi e raccordi	m ²	24,20	22,97	94,93%		10,00	35	242,00	229,70
20	01.A04.B15.010	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso eseguito fino ad un'altezza di mt.4, per una superficie complessiva di almeno mq.1 su murature perimetrali interne	m ²	9,05	8,57	94,71%		10,00	36	90,50	85,70
21	01.A04.F10.005	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m ² (14,50*0,12)	m ³	108,43	7,38	6,81%		1,74	23	188,67	12,84
22	01.A23.C80.010	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	2,11	0,85	40,23%		80,00	27	168,80	68,00
23	08.A55.N09.010	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm 7 e 8	m ²	13,93	11,10	79,68%		14,50	68	201,99	160,95
24	01.P13.E62.005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali eseguita in conglomerato cementizio, compreso lo scavo, la platea di fondazione dello spessore di cm 15, il getto delle pareti verticali con cemento avente resistenza caratteristica 150 kg/cm ² , le cassetture per il contenimento dei getti, il riempimento dello scavo ed il carico e trasporto della terra di risulta, esclusa la fornitura e posa della griglia delle dimensioni interne di cm 80x40 ed esterne di cm 80x130x75 (media altezza)	cad	180,09	79,02	43,88%		1,00	69	180,09	79,02
25	08.A55.N36.005	Ghisa sferoidale in getti (normativa UNI EN 124) per griglie e chiusini secondo i disegni forniti dalla D.L. Per griglie e chiusini classe D 40C	kg	3,88				30,00	70	116,40	
26	01.P01.A10.005	Posa in opera di bocchette a griglie o a gola di lupo per scarico delle acque piovane alle quote della pavimentazione finita, compresi la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego su preesistente manufatto	cad	50,89	45,93	90,26%		1,00	71	50,89	45,93
27	01.P01.A20.005	Opere in economia per opere minori di sistemazione Operaio specializzato	h	36,91	36,91	100,00%		8,00	1/E	295,28	295,28
		Operaio qualificato	h	34,21	34,21	100,00%		8,00	2/E	273,68	273,68
		Totale opere per realizzazione scala per uscita di sicurezza zona sottopalco								16.610,39	10.030,04

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
1	01.A02.A95.030	Realizzazione nuove scale uscita di sicurezza palco e realizzazione bocche di lupo per ventilazione locali sottopalco Demolizione di strutture di rampe e pianerottoli di scale misurati in proiezione per la loro effettiva superficie, compreso l'abbassamento al piano di carico e la sistemazione nel cantiere, esclusi opere provvisori, carico e trasporto ad impianto di trattamento autorizzato.									
2	01.A02.D00.010	Con struttura in calcestruzzo armato scale esterne (3,00*1,10)*2 Disfacimento manuale di pavimentazione in ciottolato o in cubetti per recupero e reiniego, compreso lo scavo del fondo sabbioso, la cernita dei cubetti o dei ciottoli utilizzabili, il carico sul mezzo di trasporto, il trasporto presso i magazzini municipali e lo scarico Per quantitativi oltre m ² 10 (1,50*3,50)*2 varie per ripristino avvallamenti esistenti	m ²	77,90	77,90	100,00%		6,60	7	514,14	514,14
3	01.A02.A40.005	Demolizione di caldaie, sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti; i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato (1,50*3,50)*2*0,10	m ³	91,32	81,15	88,86%		1,05	3	95,89	85,21
4	01.A01.A70.005	Scavo a sezione ristretta ed obbligata di fondazione o di sottofondazione per posa di tubazioni in genere in presenza di sottoservizi in terreni sciolti o compatti, anche in presenza di acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, esclusa la roccia da mina, misurato in sezione effettiva compreso il carico sugli automezzi trasporto e sistemazione entro l'area del cantiere, escluse eventuali sbadacchiature per scavi oltre 1,50 m di profondità da conteggiare totalmente a parte. Eseguito con miniescavatore (1,50*3,50)*2*0,20+(2,00*1,50)*0,90	m ³	32,47	22,21	68,40%		4,80	4	155,86	106,61
5	01.P26.A45.005	Trasporto ad impianto di trattamento autorizzato di materie di scavo caricate direttamente sugli appositi mezzi di trasporto all'atto stesso dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.)	m ³	7,75				4,80	58	37,20	
6	29.P15.A05.025	Oneri di discarica per rifiuti delle attività di costruzione e demolizione miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07)	t	16,65				7,20	59	119,88	
7	01.A04.B15.010	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m ² (1,50*3,50)*2*0,10	m ³	108,43	7,38	6,81%		1,05	23	113,85	7,75
8	01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm.									

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
9	01.A04.C30.015	Classe di resistenza a compressione minima C25/30 (1,40*1,40)*0,25*2 ((1,35+1,00+1,35)*0,20*0,70)*2 (1,35*1,80)*0,25*2	m³	136,50	6,65	4,87%	0,98 1,04 1,22	3,23	24	441,03	21,49
		Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	27,88	11,41	40,93%		4,28	25	119,35	48,85
10	01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile									
11	01.A04.F10.005	di calcestruzzo cementizio armato	m³	9,62	6,14	63,83%		4,28	26	41,18	26,29
		Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista, compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	2,11	0,85	40,23%		406,70	27	858,13	345,69
12	01.A04.H10.005	Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti in legname di qualunque forma (1,40+1,40)*2*0,25*2 ((1,35+1,00+1,35)*0,70*2)*2 (1,35+1,80)*2*2	m²	38,34	31,35	81,76%	2,80 10,36 12,60	25,76	28	987,64	807,58
13	01.A18.A10.010	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata piastre di ancoraggio (0,30*0,30)*120*4*2 fazzoletti di rinforzo piastre di ancoraggio ((0,30*0,10)*4*120*8 cosciali per rampe UPN 180mm. (3,40*2)*2*18,80 gradini (6,00*16,40kg/cad)*2 grigliato per pianerottol (1,40*1,35)*2*37,10 montanti tipo HEA 120 mm (0,75*4)*2*19,90 banchine tipo IPE 160 mm (1,35*2)*2*15,80 bulloneria, giunti e raccordi e piastre e sfrid					86,40 115,20 255,68 196,80 140,24 119,40 85,32 35,00				
14	01.A18.B80.005	Ringhiere metalliche in monta di scale (pianerottoli inclusi), compresa una ripresa di antiruggine In ferro con disegno semplice a linee dritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti, profilati speciali ringhiera (3,15*1,10)*2*18	kg	3,53	0,90	25,42%		1.034,04	31	3.650,15	930,63
15	01.A18.A20.005	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	3,11	2,67	86,00%		1.158,78	30	3.603,80	3.093,94
16	01.A20.F90.005	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m²	19,49	18,02	92,48%		45,00	43	877,05	810,90
17	01.A10.A20.005	Rinzafo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli,									

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
18	01.A10.B00.005	delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso per una superficie complessiva di almeno mq.1 e per uno spessore fino a cm.2 varie per rappezzi e raccordi	m ²	24,20	22,97	94,93%		25,00	35	605,00	574,25
19	01.A04.B15.010	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso eseguito fino ad un'altezza di mt.4, per una superficie complessiva di almeno mq.1 su murature perimetrali interne	m ²	9,05	8,57	94,71%		25,00	36	226,25	214,25
20	01.A04.F10.005	Calcestruzzo per uso non strutturale confezionato a dosaggio con cemento tipo 32,5 R in centrale di betonaggio, diametro massimo nominale dell'aggregato 30 mm, fornito in cantiere. Escluso il getto, la vibrazione, il ponteggio, la cassaforma ed il ferro d'armatura; conteggiati a parte. Eseguito con 150 kg/m ² per ripristino pavimentazione perimetrale	m ³	108,43	7,38	6,81%		2,81	23	304,47	20,72
21	01.A23.C80.010	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm	kg	2,11	0,85	40,23%		60,00	27	126,60	51,00
22	01.A18.E30.005	Posa di pavimentazione in marmette autobloccanti di calcestruzzo pressato e vibrato, comprendente la provvista e lo stendimento della sabbia per il sottofondo dello spessore da cm 4 a cm 6, la compattazione con piastra vibrante dei blocchetti e la chiusura degli interstizi tra un elemento e l'altro mediante lavatura e scopatura Dello spessore di cm 7 e 8	m ²	13,93	11,10	79,68%		27,00	68	376,11	299,70
23	08.A55.N09.010	Provvista e posa di griglie metalliche carreggiabili alle quote della pavimentazione finita, su preesistente manufatto compresa la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego con l'onere del ripristino della pavimentazione Complete di controtelaio fisso e telaio mobile in elementi ad l, date con 2 mani di antiruggine delle quali una stesa in officina e l'altra in cantiere e successiva verniciatura, di dimensioni e disegni forniti dalla direzione lavori, (1,00*1,20)*18	kg	12,45	3,30	26,51%		21,60	32	268,92	71,28
24	01.P13.E62.005	Costruzione di cameretta per la raccolta delle acque stradali eseguita in conglomerato cementizio, compreso lo scavo, la platea di fondazione dello spessore di cm 15, il getto delle pareti verticali con cemento avente resistenza caratteristica 150 kg/cm ² , le cassetture per il contenimento dei getti, il riempimento dello scavo ed il carico e trasporto della terra di risulta, esclusa la fornitura e posa della griglia delle dimensioni interne di cm 80x40 ed esterne di cm 80x130x75 (media altezza)	cad	180,09	79,02	43,88%		2,00	69	360,18	158,04
		Ghisa sferoidale in getti (normativa UNI EN 124) per griglie e chiusini secondo i disegni forniti dalla D.L. Per griglie e chiusini classe D 40C	kg	3,88				60,00	70	232,80	

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
25	08.A55.N36.005	Posa in opera di bocchette a griglie o a gola di lupo per scarico delle acque piovane alle quote della pavimentazione finita, compresi la malta cementizia, i mattoni occorrenti e l'eventuale trasporto dal luogo di deposito al sito d'impiego su preesistente manufatto	cad	50,89	45,93	90,26%		2,00	71	101,78	91,86
		Opere in economia per opere minori di sistemazione									
26	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	h	36,91	36,91	100,00%		8,00	1/E	295,28	295,28
27	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	h	34,21	34,21	100,00%		8,00	2/E	273,68	273,68
		Totale opere per realizzazione nuove scale uscita di sicurezza palco e realizzazione bocche di lupo per ventilazione locali sottopalco								16.224,18	10.017,03

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
1	01.A02.C00.005	Opere di sistemazione facciate esterne Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m ² 0,5C sottopalco (0,80*1,60)*3+(0,80*1,00)*2 piano terreno (1,22*2,50)*3+(1,30*2,50)+(0,94*2,50)+(1,55*2,50) galleria (1,65*0,90)*4+(1,30*2,50)*2	m ²	13,00	12,98	99,88%	5,44 18,63 12,44	36,51	8	474,57	473,83
2	01.A02.A10.010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti ad impianto di trattamento autorizzato per apertura vani porte e finestre piano soppalco (2,20*1,70)*0,40*8 varie per edeguamento e spostamento porte interne	m ³	106,50	96,33	90,45%	11,97 4,00	15,97	9	1.700,59	1.538,20
3	01.P26.A45.005	Trasporto ad impianto di trattamento autorizzato di materie di scavo caricate direttamente sugli appositi mezzi di trasporto all'atto stesso dell'estrazione con mezzi meccanici (pala meccanica, draga, escavatore, ecc.)	m ³	7,75				15,97	58	123,75	
4	29.P15.A05.025	Oneri di discarica per rifiuti delle attività di costruzione e demolizione miscugli o frazioni separate di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce 17 01 06 (rif.codice CER 17 01 07)	t	16,65				25,55	59	425,39	
5	01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
		Per i primi 30 giorni (22,00+22,00)*11,50 (1,40+8,00+15,00)*11,50 (8,00+1,40)*6,50	m ²	19,05			506,00 280,60 61,10	847,70	20	16.148,69	
6	01.P25.A60.010	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).									
		Per ogni mese oltre al primc	m ²	3,26				1.695,40	21	5.527,00	

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
7	01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese (80,00*1,00)*6*3	m ²	3,01				1.440,00	22	4.334,40	
8	01.A05.A20.115	Muratura a cassa vuota dello spessore di almeno cm 45, formata da due tramezzi longitudinali in mattoni collegati da gambette anche esse in mattoni posti a distanza non superiore a cm 75 e con materiale isolante interno per il raggiungimento complessivo dei limiti termici ed acustici prescritti dalla normativa; compreso l'eventuale rivestimento in cotto da piano a piano dei pilastri e dei travi in cemento armato, la risoluzione dei ponti termici, la formazione delle mazzette, degli stipiti, delle passate, degli squarci, dei fianchi degli armadi ecc, misurata in superficie su di un piano verticale parallelo alla faccia della muratura, vuoto per pieno, da pavimento a pavimento, con la deduzione dei vuoti aventi superficie superiore a m ² 2. Esclusa la sola fornitura del materiale isolante, da scegliersi in funzione dei requisiti termici ed acustici richiesti. Tramezzi in mattoni forati, dello spessore di cm 12, legati con malta di calce, per una superficie di almeno m ² 1 per chiusura aperture esistenti piano terreno (1,30*2,50)*2 piano primo (1,65*0,90)*4 varie per adeguamento vani porte e finestre	m ²	144,04	94,76	65,79%	6,50 5,94 6,50	18,94	37	2.728,12	1.794,75
9		Realizzazione di architravi per nuove aperture, realizzati con travetti cementizi, comprese opere di demilizione, inserimento travetti, sigillature e ripristino spallette piano terreno piano primo piano soppalco	cad	300,00			4,00 2,00 8,00	14,00	38	4.200,00	
10	01.A10.A20.005	Rinzaffo eseguito con malta di calce idraulica spenta o di calce idraulica macinata, su pareti, solai, soffitti, travi, ecc, sia in piano che incurva, compresa l'esecuzione dei raccordi negli angoli, delle zanche di separazione tra pareti e orizzontamenti, e della profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso per una superficie complessiva di almeno mq.1 e per uno spessore fino a cm.2 varie per rappezzi e raccordi	m ²	24,20	22,97	94,93%		65,00	35	1.573,00	1.493,05
11	01.A10.B00.005	Intonaco eseguito con grassello di calce idraulica spenta, su rinzaffo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi, delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con esclusione del gesso eseguito fino ad un'altezza di mt.4, per una superficie complessiva di almeno mq.1 su murature perimetrali interne	m ²	9,05	8,57	94,71%		65,00	36	588,25	557,05

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
12	01.A17.A80.010	<p>Provvista e posa in opera di falso telaio (controtelaio) per il fissaggio dei serramenti alla muratura, in legno di abete (Picea abies, Abies Alba), compresa la ferramenta occorrente, l'assistenza, il trasporto in cantiere, lo scarico dall'automezzo, l'accatastamento, il successivo spostamento sul luogo d'impiego nell'ambito del cantiere (comprese le eventuali salite o discese al piano), la pulizia finale e ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</p> <p>Larghezza oltre 10 cm e spessore 2 cm. MISURATO AL METRO LINEARE (sullo sviluppo effettivo del falso telaio).</p> <p>soppalco (1,10+1,00)*2*2+(1,00+1,00)*2*2+(2,10+1,20+2,10)*1 piano terreno (2,10+1,20+2,10)*4 piano primo (2,10+1,20+2,10)*2 piano soppalco (2,00+1,50)*2*8</p>	m	11,94	8,00	67,02%	21,80 21,60 10,80 56,00	110,20	45	1.315,79	881,60
13	01.A18.B00.070	<p>Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <=2,0 e >=1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1)esclusa la fornitura al piano</p> <p>In alluminio, ad ante, aventi superficie compresa tra m² 2,00 m² 3,5</p> <p>soppalco (1,00*1,10)*2+(1,00*1,00)*2+(2,10*1,20)*1 piano terreno (1,20*2,10)*4 piano primo (1,20*2,10)*2</p>	m²	548,44	71,13	12,97%	6,72 10,08 5,04	21,84	46	11.977,93	1.553,48
14	01.A18.B00.055	<p>Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva Uw= <=2,0 e >=1,6 W/m²K (UNI EN ISO 10077-1)esclusa la fornitura al piano</p> <p>In alluminio, fissi, aventi superficie compresa tra m² 2,00 e m² 3,5</p> <p>piano soppalco (2,00*1,50)*8</p>	m²	343,51	71,11	20,70%		24,00	47	8.244,24	1.706,64
15	01.P20.B04.055	<p>Vetrare isolanti tipo vetrocamera con basso emissivo; formate da due lastre di vetro, normale o stratificata, con interposta intercapedine d'aria o gas; complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc.; i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale. (Per vetri con altre caratteristiche vedere 01.P20.B06)</p> <p>4+4/12/4+4 magnetronico (B.E. 1 lastra)+aria U= 1,6 W/m²K e e RW= c.a 37dB</p>	m²	116,18				36,67	48	4.260,55	
16	01.A15.A10.015	<p>Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale</p> <p>Isolanti termoacustici tipo vetrocamera</p>	m²	51,53	50,80	98,59%		36,67	49	1.889,71	1.862,94

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
17	01.P14.C18.010	Maniglione antipanico con scrocco laterale, cilindro esterno con funzionamento dall'interno comprensivo di barra orizzontale in acciaio cromato Con apertura dall'esterno con maniglia e chiave	cad	168,36				1,00	50	168,36	
18	01.P14.C19.005	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglie piano terreno piano primo	cad	190,28			8,00 4,00	12,00	51	2.283,36	
19	01.A18.G10.005	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno	cad	70,86	67,63	95,44%		12,00	52	850,32	811,56
20	01.P13.R20.005	Frangisole orientabile in alluminio, per schermature su facciata o pensiline, doghe in alluminio estruso anodizzato o verniciato colori gamma RAL. Completi di accessori, montanti nascosti, eventuali mensole per il fissaggio e predisposizione per l'orientamento da 0° a 90°. La rotazione delle pale mediante comando motorizzato incluso. (Per eventuali integrazioni vedere 01.P13.R90) per schermature con doghe di forma arrotondata fino a 10cm di larghezza, lunghezza massima pala 4 m, passo montanti di circa 1mt piano soppalco (2,00*1,50)*8	m²	347,82				24,00	53	8.347,68	
21	01.A18.I00.010	Posa in opera di frangisole fissi o orientabili in alluminio, con doghe o pale in alluminio o legno, per schermature su facciata o pensiline compreso il montaggio di struttura, accessori e sottostruttura. Escluso eventuale ponteggio e/o cestello. Per frangisole fissi/orientabili in doghe o pale sciolte da posare in opera	m²	45,20	43,38	95,97%		24,00	54	1.084,80	1.041,12
22	01.P13.R90.030	Comando elettrico, per schermature in facciata o pensilina, 1 ogni campata o due campate continue con altezza massima di 3.00 m, comando elettrico dotato di inizio e fine corsa regolato in funzione della pala utilizzata, fornito con tutti gli accessori per il fissaggio e 1,5 m di cavo. Escluso allacciamento all'impianto elettrico (voci 01.P13.R30, 01.P13.R40, 01.P13.R50.005, 01.P13.R80)	cad	259,20				4,00	55	1.036,80	
23	01.P18.P90.015	Provvista di gradini (alzata e/o pedata) in pietra di lusema, coste rifilate, piano fiammato, smusso sulla costa lunga per superficie effettiva, indipendentemente dalla forma geometrica Dello spessore di cm 4 per davanzali e soglie sottopalco (1,70*0,55)*3+(0,55+1,10)*1+(1,30*0,55)*1 piano terreno (1,30*0,65)*4 piano primo (1,30*0,65)*2 piano soppalco (2,10*0,65)*8	m²	184,56			5,17 3,38 1,69 10,92	21,16	72	3.905,29	
24	01.A12.H20.005	Posa in opera di lastre in pietra o in marmo, la cui provvista sia compensata al metro quadrato, per colonne, pilastri, architravi, stipiti, davanzali, cornici, balconi, zoccoli, gradini, traverse, montanti, piccoli rivestimenti, ecc., incluse le eventuali graffe per l'ancoraggio, l'imbottitura della pietra contro le superfici di appoggio e la sigillatura dei giunti Di qualunque dimensione e spessore, per quantitativi di almeno m² 1	m²	95,65	94,67	98,98%		21,16	73	2.023,95	2.003,22

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
25	03.A07.A01.005	Realizzazione di isolamento termico a cappotto con lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato. Sono compresi inoltre gli oneri relativi a: incollaggio e/o tassellatura e sagomatura dei pannelli, rasatura, stesura di fissativo, applicazione del rasante a base di calce idraulica naturale steso con spatola d'acciaio, compresa la posa di rete d'armatura e di ogni altro onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (esclusa la fornitura dell'isolante) Su superfici esterne verticali fabbricato sala polivalente (21,85*9,50)+(18,90*9,50)+(2,95*4,90)+(1,10*12,40) fabbricato palco (1,24+7,55)*6,50+(15,00+7,55+1,40)*10,90 varie per scala accesso sottopalco ecc..	m ²	46,62	33,04	70,88%	415,22 318,19 15,50	748,91	39	34.914,18	24.743,99
26	01.P09.B15.060	Pannelli rigidi in lana di roccia della densità di 100 kg/m ³ e lamda inferiore a 0,035 W/mK. Per l'isolamento termo-acustico di pareti e solai e trattata con resine termoindurenti, euroclasse A1 spessore 160 mm	m ²	34,94				748,91	40	26.166,92	
27	01.A20.E45.005	Trattamento decorativo e protettivo con pittura murale a base di farina di quarzo, resina copolimera, aggregati duri a granulometria differenziata quali mica e granito, pigmenti coloranti selezionati, speciali additivi per assicurare una perfetta adesione, data a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite del 15% ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di fissativo consolidante adatto a base di resine acriliche in solventi aromatici ed alifatici, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento di intonaci Su murature esterne	m ²	15,56	12,30	79,05%		748,91	44	11.653,04	9.211,59
28	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	h	36,91	36,91	100,00%		30,00	1/E	1.107,30	1.107,30
29	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	h	34,21	34,21	100,00%		30,00	2/E	1.026,30	1.026,30
		<u>Totale opere di sistemazione facciate esterne</u>								160.080,27	51.806,62

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
1	01.A02.B10.005	Rifacimento manti di copertura Demolizione di manto impermeabile costituito da membrane prefabbricate a doppio strato, elastoplastomeriche o in cartonfeltro bitumato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali e lo sgombero dei detriti in cantiere. Escluse le opere provvisoriale per superfici di 0,50 m2 e oltre tetto piano zona palco (9,00*17,10)	m ²	4,48	4,48	100,00%		153,90	10	689,47	689,47
2	29.P15.A15.010	Conferimento a impianto di trattamento autorizzato di miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce 17 03 01 (rif.codice CER 17 03 02)	t	17,31				1,46	60	25,31	
3	29.A05.A05.005	Analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento/recupero, per ciascun campione, escluso i materiali contenenti amianto	cad	404,33				2,00	61	808,66	
4	02.P02.A58.030	Rimozione manto di copertura compresa la cernita e l'accatastamento in cantiere del materiale riutilizzabile: in tegole marsigliesi zona copertura su solaio in c.a (23,00*13,00)*1,10	m ²	17,74	17,39	98,02%		328,90	11	5.834,69	5.719,57
5	02.P02.A60.030	Rimozione di piccola orditura in legno per tetto con deposito al piano cortile del materiale di risulta: in marsigliesi o in portoghes	m ²	4,47	4,43	99,21%		328,90	12	1.470,18	1.457,03
6	29.P15.A10.005	Oneri di discarica per rifiuti delle attività di costruzione e demolizione legno (rif. codice CER 17 02 01)	t	130,00				6,00	62	780,00	
7	01.A09.A78.020	Realizzazione di copertura in lastre isolanti a profilo grecato od ondulato in lamiera di acciaio zincato protetta nella faccia superiore da un rivestimento anticorrosivo a base di asfaltoplastico stabilizzato, spessore minimo mm 1,8, e da una lamina di alluminio goffrato, titolo 99,5, e nella faccia inferiore da un primer bituminoso termostabile e da una lamina di alluminio come sopra, comprese sovrapposizioni, gruppi di fissaggio, pezzi speciali Compresa la listellatura, con finitura superficiale al preverniciato (23,00*13,00)*1,10	m ²	107,91	32,46	30,08%	328,90	328,90	13	35.491,60	10.676,09
8	01.P09.A04.025	Pannello in polistirene espanso sintetizzato (EPS), esenti da CFC o HCFC, resistenza a compressione pari a 100 kpa e densità compresa tra 18-28 kg/m ³ (secondo la norma UNI EN 13163), euroclasse E di resistenza al fuoco, marchiatura CE, lambda pari a 0,033 W/mK. Per isolamento termico di pareti e solai spessore 100 mm per isolamento tetto piano zona palco (8,00*15,50)*2 per isolamento tetto sala polivalente	m ²	13,48			248,00 328,90	576,90	41	7.776,61	
9	01.A09.G50.005	Posa in opera di materiali per isolamento termico (lana di vetro o di roccia, polistirolo, poliuretano, materiali similari) sia in rotoli che in lastre di qualsiasi dimensione e spessore, compreso il carico, lo scarico, il trasporto e deposito a qualsiasi piano del fabbricato Per superfici in piano e simil	m ²	7,26	7,26	100,00%		248,00	42	1.800,48	1.800,48

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
10	01.A04.B20.005	Calcestruzzo a prestazione garantita, in accordo alla UNI EN 206-1, per strutture di fondazione (plinti, cordoli, pali, travi rovesce, paratie, platee) e muri interrati a contatto con terreni non aggressivi, classe di esposizione ambientale xc2 (UNI 11104), classe di consistenza al getto S4, Dmax aggregati 32 mm, Cl 0.4; fornitura a piè d'opera, escluso ogni altro onere: per plinti con altezza < 1.5 m, platee di fondazione e muri di spessore < 80 cm. Classe di resistenza a compressione minima C25/30 per rialzo perimetrale (8,00*15,50)*2*0,25*0,25	m³	136,50	6,65	4,87%		2,94	24	400,97	19,53
11	01.A04.C30.015	Getto in opera di calcestruzzo cementizio preconfezionato eseguito con pompa compreso il nolo della stessa In strutture armate	m³	27,88	11,41	40,93%		2,94	25	81,90	33,52
12	01.A04.E00.005	Vibratura mediante vibratore ad immersione, compreso il compenso per la maggiore quantità di materiale impiegato, noleggio vibratore e consumo energia elettrica o combustibile di calcestruzzo cementizio armato	m³	9,62	6,14	63,83%		2,94	26	28,26	18,04
13	01.A04.F10.005	Acciaio per calcestruzzo armato ordinario, laminato a caldo, classe tecnica B450C, saldabile ad alta duttilità, in accordo alla UNI EN 10080 e conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuzione del progettista strutturista. compreso gli oneri per la sagomatura, la legatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido; In barre ad aderenza migliorata ottenute nei diametri da 6 mm a 50 mm rete di ripartizione a armatura cordolo	kg	2,11	0,85	40,23%		944,00	27	1.991,84	802,40
14	01.A04.H10.005	Casserature per strutture in conglomerato cementizio semplice od armato quali muri di sostegno, muri di controripa e simili, compreso il puntellamento ed il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle pareti a contatto dei getti in legname di qualunque forma (8,00*15,50)*2*0,25*2	m²	38,34	31,35	81,76%		23,50	28	900,99	736,73
15	01.A11.A40.005	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resistenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20 per ricoprimento strato isolante (8,00*15,50)*5	m²	4,03	3,14	77,81%		620,00	74	2.498,60	1.946,80
16	01.A09.B70.005	Impermeabilizzazione a vista di coperture piane, a volta, inclinate previa imprimitura della superficie con primer bituminoso in fase solvente Con successiva applicazione di due membrane prefabbricate elastoplastomeriche, certificate in base alle norme UNI EN 12117-1 e 12117-2, armate con tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, dello spessore di mm 4 e flessibilità a freddo - 20 °C, di cui la prima normale e la seconda autoprotetta con scaglie di ardesia tetto piano zona palco (9,00*17,10)	m²	36,56	8,12	22,20%		153,90	14	5.626,58	1.249,67
17		Ripristino della funzionalità degli imbocchi dei pluviali in copertura mediante allargamento dei fori fino alla dimensione originale, grazie alla rimozione delle vecchie guaine sovrapposte e ripristino dell'impermeabilizzazione e della perfetta tenuta idraulica dell'imbocco mediante sigillatura con stesa di membrana bitumata e posizionamento di griglia parafoglie di dimensione adeguata all'imbocco.	cad	78,00	70,20	90,00%		4,00	15	312,00	280,80
18	01.A18.B75.005	Ringhiere in elementi metallici zincati per balconi, terrazze, ponti, cavalcavia etc.									

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
19	01.A18.C00.005	In ferro con disegno semplice a linee dritte, in elementi metallici tondi, quadri, piatti profilati speciali per parapetto perimetrale (45,00*1,10)*15	kg	8,42	6,48	76,91%		742,50	33	6.251,85	4.811,40
20	01.A09.A39.010	Posa in opera di manufatti in lamiera metallica Serramenti in ferro di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere e simili	kg	1,82	1,72	94,66%		742,50	34	1.351,35	1.277,10
21	01.A19.B05.010	Fornitura e posa in opera di gancio fermaneve da applicarsi a tetto a tegole curve con listellatura orizzontale In ferro zincato	cad	2,24	0,74	32,90%		200,00	16	448,00	148,00
22	01.A19.B05.020	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro preverniciato, muniti di robuste cicogne a distanza media di cm 50, comprese le siliconature e le rivettature Dello sviluppo di cm 33 per tetti a tegole (23,00+14,00)*2	m	29,76	18,44	61,97%		74,00	17	2.202,24	1.364,56
23	01.A19.A20.015	Doccioni di gronda sagomati, dati in opera, in lamiera di ferro preverniciato, muniti di robuste cicogne a distanza media di cm 50, comprese le siliconature e le rivettature Dello sviluppo di cm 50 copertina perimetrale tetto pianc (8,00+15,50+8,00+15,50)	m	38,62	22,13	57,31%		47,00	18	1.815,14	1.040,11
24	01.A19.A20.015	Provvista e posa in opera di tubi pluviali, in lamiera di ferro zincato del n. 28, graffiati, compreso ogni accessorio per il fissaggio Del diametro di cm 10 (11,50*6)	m	22,24	18,26	82,09%		69,00	19	1.534,56	1.259,94
25	09.P02.A75.005	Fornitura e posa in opera di strutture di carpenteria in acciaio inox AISI 304 saldato oppure imbullonato con bulloneria inox e fissato con tasselli inox; compreso trattamento delle saldature con prodotti decapanti per dare il tutto finito correttamente.									
25	01.A18.C05.005	botola di accesso al tetto piano (1,00*1,00)*45	kg	7,41				45,00	56	333,45	
26	01.A18.A10.010	Posa in opera di manufatti in acciaio inox Quali serramenti di tipo industriale, cancelli, cancellate, inferriate, ringhiere, corrimani e simili	kg	3,34	2,37	70,89%		45,00	57	150,30	106,65
27	01.A18.A20.005	Carpenteria per grandi orditure o industrializzata, capriate, tralicci, pilastri e simili, compresa coloritura ad una ripresa di antiruggine, escluse le sole opere murarie In ferro in profilati normali e lavorazione chiodata o bullonata prediposizione staffe per ancoraggio pannelli fotovoltaici	kg	3,53	0,90	25,42%		480,00	31	1.694,40	432,00
28	01.A20.F90.005	Posa in opera di carpenterie in ferro, per grandi orditure, tralicci, capriate, pilastri e simili In profilati normali con lavorazione saldata, chiodata o bullonata	kg	3,11	2,67	86,00%		480,00	30	1.492,80	1.281,60
28	01.A20.F90.005	Verniciatura con smalto epossidico su coloritura esistente per superfici metalliche Di manufatti esterni, a due riprese	m²	19,49	18,02	92,48%		20,00	43	389,80	360,40

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
29	01.A40.A01.050	<p><u>Linea vita</u></p> <p>Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm.</p> <p>Fornitura di kit e posa in opera di supporti di dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da tre operatori contemporaneamente. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresa apertura e chiusura del manto, ripristini dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compreso quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio ma compresi accessori per la linea. Escluso Cavo in acciaio INOX AISI 316 e piastre di fissaggio specifiche per il manto di copertura metallico.</p> <p>Linea costituita da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - N° 2 ancoraggi d'estremità in alluminio. Profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm con piastra orizzontale (150x150x8 mm). Altezza 200 mm. Sistema abbattibile con movimento a doppia rotazione (verticale, orizzontale) in caso di caduta. Sistema ripristinabile in post-evento (campata libera massima 15 m tra ancoraggi di estremità). - N°1 kit di serraggio costituito da N°1 redance e N°1 morsetto serracavo in lega di alluminio idoneo per dimensioni e tipologia al cavo in acciaio sopra descritto. - N°1 Tenditore M14 chiuso con forcelle agli estremi in acciaio AISI 316. Spinotti in acciaio con perni e coppia di bloccaggio. - N°1 Dissipatore in acciaio INOX AISI 302. Molla elicoidale a trazione filo diametro 10 mm, lunghezza del corpo a riposo 220 mm con occhielli terminali. Forza massima trasmessa agli ancoraggi < 8,5 KN. 	cad	845,22	136,84	16,19%		1,00	63	845,22	136,84
30	01.A40.A01.053	<p>Supporto intermedio per Linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) in alluminio per manti metallici su campata singola H20 cm.</p> <p>Fornitura e posa in opera di supporto intermedio di dispositivo di ancoraggio contro le cadute dall'alto costituito da linea flessibile orizzontale, conforme e certificata tipo C nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da tre operatori contemporaneamente. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresa apertura e chiusura del manto, ripristini dell'impermeabilizzazione e/o del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compreso quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione. Esclusa la fornitura di carpenterie specifiche o accessori di fissaggio ma compresi accessori per la linea.</p> <ul style="list-style-type: none"> - N° 1 ancoraggio d'estremità in alluminio (lega 6063). Profilo verticale pieno a sezione circolare diametro esterno 50 mm con piastra orizzontale (150x150x8 mm). Altezza 200 mm. Sistema abbattibile con movimento a doppia rotazione (verticale, orizzontale) in caso di caduta. Sistema ripristinabile in post-evento. <p>Escluse piastre di fissaggio specifiche per il manto di copertura metallico del caso specifico fissate con rivetti strutturali e rinforzi dei fissaggi del manto, conteggiati a parte.</p>	cad	259,98	17,11	6,58%		2,00	64	519,96	34,22

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
31	01.A40.A01.040	Cavo per linea di ancoraggio permanente tipo C (UNI 11578:2015) Fornitura e posa in opera di Cavo in acciaio INOX AISI 316 diametro 8 mm formazione 7x19 = 133 fili crociata dx. Carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in alluminio, lunghezza come da progetto.	m	13,99	5,13	36,69%		24,00	65	335,76	123,12
32	01.A40.A01.015	Punto fisso di ancoraggio tipo A (UNI 11578:2015) per manti metallici - Fornitura e posa in opera di punto di ancoraggio contro le cadute dall'alto conforme e certificato nel rispetto della normativa vigente, utilizzabile da max due operatori, specifico per fissaggio su manti di copertura metallici (pannelli coibentati, lamiere grecate) mediante l'uso di rivetti strutturali e passo foratura variabile da 280 a 400 mm con regolazione del dispositivo. Costituito da doppia piastra in Acciaio inox AISI 304 con taglio laser, preforata, presso-piegata per la creazione di anello di aggancio per DPI anticaduta integrato nella piastra stessa e ali superiori di irrigidimento. Dispositivo idoneo per operare in tutte le direzioni, fornito in kit con rivetti strutturali con corpo in alluminio dotati di guarnizione sotto corona. Installazione conforme alle indicazioni del produttore, al progetto ed alla Relazione di calcolo del fissaggio, compresi ripristini dell'impermeabilizzazione del manto di copertura, escluse opere di lattoneria ma compresa fornitura e posa di rivetti strutturali (in kit con le piastre) ed eventuali rinforzi dei fissaggi del manto come da schede tecniche del produttore e quanto necessario a dare il lavoro finito, compreso rilascio di Dichiarazione di corretta installazione.	cad	135,64	20,52	15,13%		8,00	66	1.085,12	164,16
33	01.A40.A20.060	Scala fissa con gabbia H variabile oltre i 5 m e fino a 10 m - Fornitura e posa in opera di scala fissa verticale con gabbia di protezione alla schiena H variabile oltre i 5 m e fino ai 10 m con protezione terminale fino a metri 1,10 dal piano d'uscita. Modulo terminale con uscita allargata di cm 55 e corrimano su entrambi i lati per favorire un comodo passaggio. Piodi quadrati anti-scivolo in alluminio mm 30 x 30 posizionati ad un passo confortevole. Montanti verticali in profilo rettangolare mm 58 x 25. Larghezza esterna scala maggiorata a 520 mm. Completa di gradino di sbarco e maniglioni al punto di arrivo. Compresi ancoranti al supporto. Compreso sollevamento e tiro in quota materiale e personale nonchè tutta la manodopera necessaria a dare il lavoro finito, compresi ripristini e sigillature nei punti di foratura e fissaggio.	cad	3.480,12	694,98	19,97%		1,00	67	3.480,12	694,98
		Opere in economia per opere minori di sistemazione									
34	01.P01.A10.005	Operaio specializzato	h	36,91	36,91	100,00%		20,00	1/E	738,20	738,20
35	01.P01.A20.005	Operaio qualificato	h	34,21	34,21	100,00%		20,00	2/E	684,20	684,20
		<u>Totale rifacimento manti di copertura</u>								91.870,61	40.087,60

N.ro	Articolo Prezziario Regione Piemonte anno 2023	Descrizione dei lavori	Unità di misura	Prezzo unitario (€)	Manod. lorda	% Manod.	Quantità		Art. di elenco	Importo (€)	Totale manodopera (€)
							Parziali	Totali			
		Riepilogo:									
		Totale opere per realizzazione scala per uscita di sicurezza zona sottopalco								16.610,39	10.030,04
		Totale opere per realizzazione nuove scale uscita di sicurezza palco e realizzazione bocche di lupo per ventilazione locali sottopalco								16.224,18	10.017,03
		Totale opere di sistemazione facciate esterne								160.080,27	51.806,62
		Totale rifacimento manti di copertura								91.870,61	40.087,60
		Totale lavori								284.785,45	111.941,29
		Importo forniture								172.844,16	
		Importo manodopera								111.941,29	
		Importo totale								284.785,45	
		Oneri specifici per la sicurezza								10.976,03	
		Totale opere								295.761,48	
		Calcolo costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa									
		Importo manodopera								111.941,29	
		Spese generali e utile d'impresa (24,30%)								27.201,74	
		Costo manodopera al netto delle spese generali e utile d'impresa								84.739,55	
		Riepilogo di spesa:									
		A) Opere in appalto soggette a ribasso d'asta:									
		Comprehensive di manodopera al netto delle spese generali e utile di impresa paria euro:								284.785,45	
		84.739,55									
		B) Opere in appalto non soggette a ribasso d'asta:									
		Oneri specifici per la sicurezza								10.976,03	
		A) + B) IMPORTO TOTALE OPERE								295.761,48	
		Somme a disposizione dell'Amministrazione									
		I.V.A. 22% su opere in appalto								65.067,53	
		Spese tecniche di <u>progettazione architettonica esecutiva</u> , direzione lavori e contabilità compresa I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4%.su spese tecniche								21.442,72	
		Spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori compresa I.V.A. 22% e C.N.P.A.I.A. 4%.su spese tecniche								6.978,40	
		Indennità per il Responsabile del Procedimento								4.732,18	
		Spostamento sottoservizi								3.500,00	
		Quota adeguamento prezzi 5% (art. 29, comma 7, L. 28 marzo 2022)								14.788,07	
		Imprevisti e arrotondamenti								2.729,62	
		Totale generale								415.000,00	