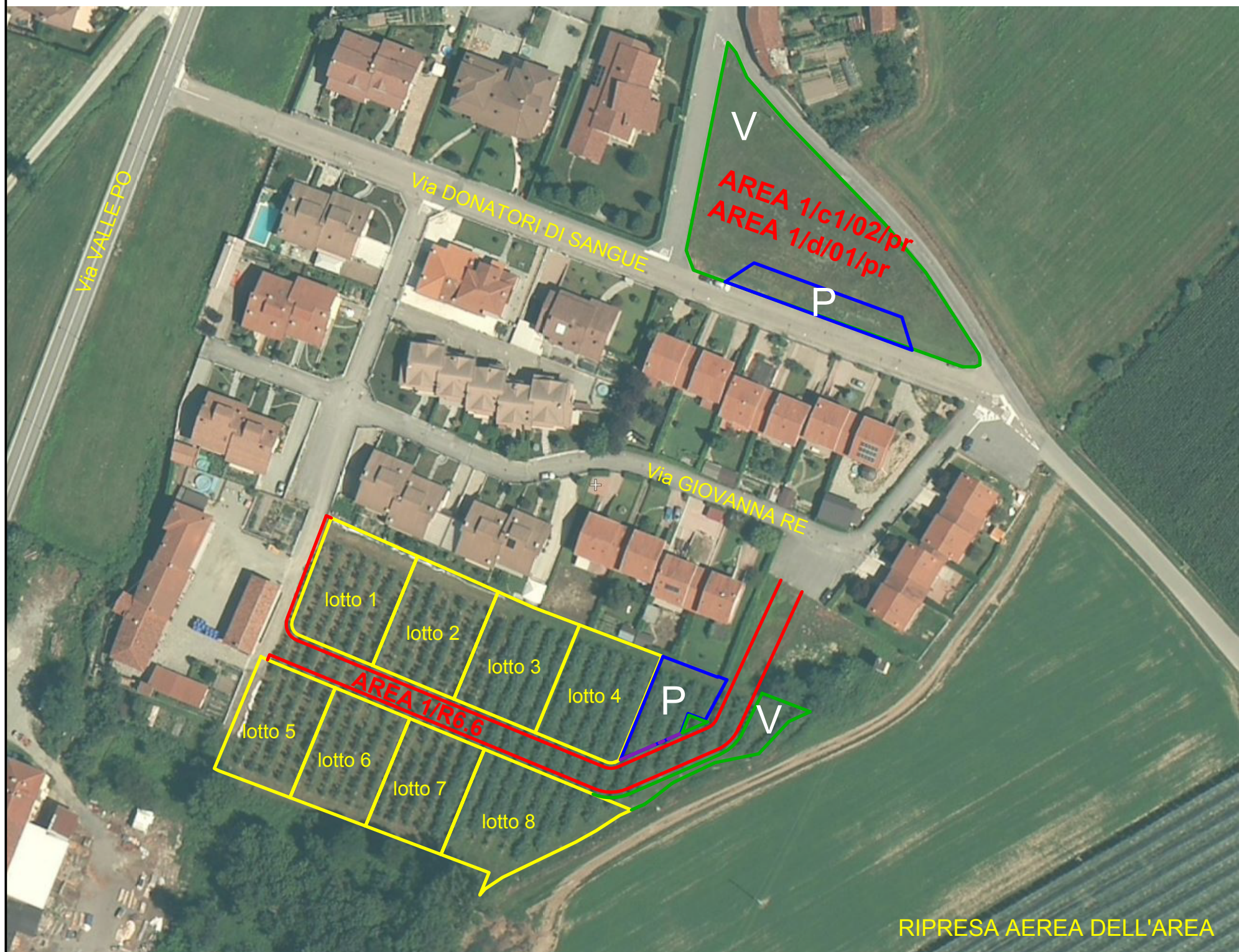




QUADRO GENERALE VERIFICHE			
	da P.R.G.C.	in PROGETTO	
Superficie Territoriale	11.411 mq	11.281 mq (da sup. catastale)	
Indice Territoriale	0,5	0,5	
Volume Ammesso	(11.411 x 0,5) = 5.705 mq	(11.281 x 0,5) = 5.640,50 mq	
STANDARDS			
Verde	1.677 mq	2.756 mq	
Parcheggio	1.486 mq	656 mq	
TOTALE	3.163 mq	3.412 mq	Verificato *
Viabilità	173 mq	1.702 mq	
Superficie Fondiaria	8.075 mq	6.167 mq	Verificato
Indice Fondiario		0,9146 mc/mq	

	AREA DI NUOVO IMPIANTO 1/R6.6	AREA 1/c1/02/pr (tavola 4B) AREA 1/d/01/pr (tavola 4B)	TOTALE
SUPERFICIE EDIFICABILE	6'167,00 mq	0,00 mq	6'167,00 mq
VOLUME EDIFICABILE *	5'640,50 mc	0,00 mc	5'640,50 mc
VIABILITA' PUBBLICA	1'702,00 mq	0,00 mq	1'702,00 mq
AREE VERDI PUBBLICI	267,00 mq	2.489,00 mq	2.756,00 mq
PARCHEGGI PUBBLICI	388,00 mq	268,00 mq	656,00 mq

DETERMINAZIONE INDICE FONDIARIO	
A) SUPERFICIE TERRITORIALE (da visure catastali)	mq. 11.281
B) STANDARDS	
- Verde	mq. 2.756
- Parcheggi	mq. 656
C) VIABILITA' IN PROGETTO	mq. 1.702
D) SUPERFICIE FONDIARIA TEORICA NETTA (= A - B - C)	mq. 6.167
Indice densità territoriale (da NTA): 0,50 mc/mq	
da cui (11.281 x 0,50) volume realizzabile:	mc. 5.640,50
Determinazione dell'indice fondiario => 5.640,50 / 6.167 = 0,9146 mc/mq	

LEGENDA	
	CONFINE LOTTI
	MARCIAPIEDE PUBBLICO
	LIMITE EDIFICABILE LOTTO
	PARCHEGGIO PRIVATO
	FASCIA RISPETTO classe III
	PARCHEGGIO PUBBLICO
	VERDE PUBBLICO in PROGETTO
	VERDE PUBBLICO ESISTENTE

REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI REVELLO

Provincia di CUNEO

Proprietà:
Ospedale Civile "san Chiaffredo"

**Piano
Esecutivo
Convenzionato**

S.U.E. zona 1/R6.6

PROGETTO PRELIMINARE

PLANIMETRIA P.E.C. - area 1/R6.6

Tavola
4A

Data
Settembre 2016

Scala elaborato
1:200

Progettista:
**Architetto
Enrico
Cornaglia**

Richiedente:
**Ospedale Civile
"San Chiaffredo"**

Via Ernesto Casavecchia, 28
12020 Venasca (CN)

Spazio riservato agli uffici

REV.:	1	2	3	4
DATA:	16/03/2015	20/03/2016	13/05/2016	15/09/2016
MOTIVO:	Sfideura	Adeg. park	Strada acc.	Rich. UT
REDATTO:	Cornaglia	Cornaglia	Cornaglia	Cornaglia
FILE:				

REV.:				
DATA:				
MOTIVO:				
REDATTO:				
FILE:				