



COMUNE di REVELLO

Provincia di Cuneo

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 40 DEL 20/05/2020

OGGETTO:

DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO PER LAVORI DI RECUPERO EDIFICIO EX CINEMA - PRIMO LOTTO FUNZIONALE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 36 COMMA 2 LETT.C) BIS E 63 DEL D.LGS. 50/2016 (C.U.P. E52D18000040007 - C.I.G. 8166507EC1).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n.76 del 18/09/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera pubblica edificio ex cinema (Piazza San Giovanni Bosco) - realizzazione centro socio culturale e turistico mediante la rigenerazione dell'area ex cinema - codice C.U.P. E52D18000040007 dell'importo complessivo di € 1.170.000,00;
- che per l'attuazione dell'opera in argomento, il Comune di Revello è risultato beneficiario di un contributo di € 500.000,00 da parte del Settore Offerta Turistica e Sportiva della Regione Piemonte, in quanto rientrante nel "Programma di interventi in ambito culturale turistico" ex L.R. 7/2018;
- che il Comune di Revello cofinanzia l'intervento mediante una quota di €. 200.000,00 al fine di ottimizzare le risorse disponibili e realizzare un lotto funzionale dell'importo di €. 700.000,00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.71 del 17/09/2019 è stato approvato il progetto esecutivo del I° Lotto funzionale per la realizzazione centro socio culturale e turistico mediante la rigenerazione dell'area ex cinema dell'importo complessivo di € 700.000,00;
- con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Comunali dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso n. 51 del 15 novembre 2019 veniva stabilito di procedere all'affidamento delle lavorazioni di cui in oggetto mediante l'esperimento di gara attraverso procedura negoziata senza previo pubblicazione di bando così come definita all'art. 3 comma 1 lett. uuu) del D.lgs 50/2016, con affidamento dell'appalto a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt. 95 comma 4 lettera a) del D.lgs 50/2016 affidando quindi l'appalto con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in

aumento ed alla pari e con applicazione del correttivo delle offerte anomale in base alla normativa vigente;

Visto il verbale delle operazioni di gara del 28 gennaio 2020, relativo all'affidamento dei lavori di realizzazione del I° Lotto funzionale per la realizzazione centro socio culturale e turistico mediante la rigenerazione dell'area ex cinema redatto dal Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana dei Comuni del Monviso dal quale risulta la proposta di aggiudicazione dell'appalto in questione a favore della ditta RIGAS S.R.L. con sede in Via Paolo Braccini n.4 a Robassomero (To) che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 27,365% (ventisettevirgolatrecentosessantacinque) per un importo di aggiudicazione pari a € 390.927,97 (IVA esclusa) di cui € 16.000,00 per oneri di sicurezza;

Dato atto che

- si è già provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione inerente la verifica dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario e richiesti in sede di gara ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e che non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;
- che in sede di gara l'Impresa RIGAS S.R.L. ha autocertificato l'assenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art.67 del D.Lgs. 06/09/2011, n.159;
- che la richiesta di comunicazione antimafia, presentata in data 21/02/2020 tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia, risulta in istruttoria, per cui il presente provvedimento viene adottato in pendenza del controllo antimafia e sotto la condizione risolutiva stabilita dall'art.92, comma 3, del D.Lgs.n.159/2011 essendo decorso dalla richiesta il termine di cui all'art.88 del D.Lgs. n.159/2011;
- i documenti richiesti, ai fini della stipulazione del contratto, da parte del Dirigente/Responsabile del servizio in data 15/05/2020 sono stati regolarmente prodotti;

Acquisito il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza di validità prevista per la data del 06/05/2020;

Ritenuto pertanto possibile disporre l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, poiché la verifica in merito al possesso dei prescritti requisiti si è conclusa con esito positivo;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Denis Cravero e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

Ritenuto quindi di disporre l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta RIGAS S.R.L. con sede in Via Paolo Braccini n.4 a Robassomero (To) C.F./P.IVA 04672680016 per il ribasso pari a 27,365%, per l'importo complessivo pari ad € 390.927,97 (IVA esclusa);

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio, con imputazione agli esercizi in cui l'obbligazione è esigibile, in particolare sul Capitolo 7930/4/1 denominato "CINEMA DI REVELLO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA." all'interno del bilancio di previsione 2020, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;

Accertata infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 147, 147 bis e 151;

- il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.L. n. 32/2019;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di **aggiudicare definitivamente** la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto in favore della ditta RIGAS S.R.L. con sede in Via Paolo Braccini n.4 a Robassomero (To) C.F./P.IVA 04672680016 alle condizioni riportate nella lettera di invito e disciplinare di gara, per un importo di € 374.927,97 (trecentosettantaquattromilanovecentoventisette/97) a cui vanno aggiunti € 16.000,00 (sedecimila/00) quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi € 390.927,97 (trecentonovantamilanovecentoventisette/97).
2. di dare atto che il contratto verrà redatto ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di disporre la stipula del contratto sotto condizione risolutiva in caso di intervenuto accertamento della sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui al d.lgs. 159/2011, come previsto dall'articolo sopra citato;
4. di dare atto che il presente atto è efficace in quanto le verifiche, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D.Lgs n. 50/2016, si sono concluse con esito positivo.
5. ai sensi dell'art. 113 bis del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 5 della Legge n. 37/2019, i pagamenti relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono effettuati nel termine di trenta giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione degli stessi. All'esito positivo del collaudo o della verifica di conformità, e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dagli stessi, il RUP rilascia il certificato di pagamento ai fini dell'emissione della fattura da parte dell'appaltatore da inoltrare tramite sistema di interscambio (SDI); il relativo pagamento è effettuato nel termine di trenta giorni decorrenti dal suddetto esito positivo del collaudo o della verifica di conformità.
6. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti non aggiudicatari ai sensi dell'art. 93, comma 9, del D.lgs. 50/2016.
7. di impegnare l'importo di € 476.932,12 (di cui € 390.927,97 per lavori ed € 86.004,15 per IVA al 22%), in favore della ditta RIGAS S.R.L., C.F./P.IVA: 04672680016, relativo all'aggiudicazione dei lavori in oggetto, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue:

Eserc. Finanz.	2020						
Missione	06	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	102
Piano Finanziario IV° livello	U.2.02.01.09.000	Piano Finanziario V°	U.0.00.00.00.000				

		livello				
Voce/Capitolo/Articolo	7930/4/1	Descriz.	CINEMA DI REVELLO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA.			
SIOPE		CIG	8166507EC1	CUP	E52D18000040007	
Creditore	RIGAS SRL					
Modalità finan.	CONTRIBUTO REGIONALE					
Vincoli						
Impegno. n.	224/1	Importo	300.000,00	Scadenza	2020	

Eserc. Finanz.	2020						
Missione	06	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	102
Piano Finanziario IV° livello	U.2.02.01.09.000	Piano Finanziario V° livello	U.0.0..0.00.00.000				
Voce/Capitolo/Articolo	7930/4/1	Descriz.	CINEMA DI REVELLO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA.				
SIOPE		CIG	8166507EC1	CUP	E52D18000040007		
Creditore	RIGAS SRL						
Modalità finan.	CONTRIBUTO REGIONALE						
Vincoli							
Impegno. n.	225/1	Importo	176.932,12	Scadenza	2020		

8. di impegnare altresì l'importo di € 8.514,89 per Fondo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 D.Lgs. 50/2016, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014 come segue:

Eserc. Finanz.	2020						
Missione	06	Programma	01	Titolo	2	Macroagg.	102
Piano Finanziario IV° livello	U.2.02.01.09.000	Piano Finanziario V° livello	U.0.00.00.00.000				
Voce/Capitolo/Articolo	7930/4/1	Descriz.	CINEMA DI REVELLO INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA.				
SIOPE		CIG	8166507EC1	CUP	E52D18000040007		
Creditore	Dipendenti						
Modalità finan.	CONTRIBUTO B.I.M.						
b.i.m.							
Impegno. n.	98/2019	Importo	8.514,89	Scadenza	2020		

9. di disporre che la presente determinazione venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000.
10. che tale provvedimento sarà pubblicato, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Revello, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.
11. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 dal cui ricevimento decorrerà il termine di trenta giorni per l'impugnazione dell'aggiudicazione.
12. di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
13. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Piemonte entro i termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
BOGGETTI Paolo