



COMUNE DI REVELLO  
Provincia di Cuneo

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA DI IMPORTO INFERIORE A 150.000,00 EURO PER L'ATTUAZIONE PROGRAMMA DI SVILUPPO LOCALE 2014-20 DEL GAL "TRADIZIONE DELLE TERRE OCCITANE" NELL'AMBITO DEL PIANO DI SVILUPPO PSR 2014-20 REGIONE PIEMONTE, MIS. 19 SOTTOM. 2 OP. 7.6.4 - LAVORI DI: "RECUPERO, CONSERVAZIONE, RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'EX PALAZZO COMUNALE DI REVELLO" CUP: E56J20000940006 – CIG 916859324C**

(art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della L. n. 108/2021)

### SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i lavori di: **"Revello: una loggia delle meraviglie verso la cappella marchionale. Restauro, accessibilità, museo del territorio"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all' art. 1 comma 2 lett. a) della L. n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) della L. n. 108/2021

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: Comune di Revello con sede in Revello, piazza Denina n. 2 - telefono 0175/257171 fax 0175/759477 PEC comune.revello@pec.it profilo del committente www.comune.revello.cn.it.  
Servizio competente: Ufficio Tecnico.

#### 2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento è il Denis Cravero.

#### 3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di: **"Revello: una loggia delle meraviglie verso la cappella marchionale. Restauro, accessibilità, museo del territorio"**. L'importo complessivo dei lavori: **Euro 99.495,51 (esclusa IVA)**

di cui:

a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso**

al netto degli oneri di cui al successivo punti b): Euro 86.866,07 (esclusa IVA) per lavori a corpo

b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 12.629,44 (esclusa IVA)

#### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

Cod.	Descrizione	Importo (Euro)		
		in cifre	in lettere	%
OG2	<b>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</b>	<b>99.495,51</b>	<b>NOVANTANOVEMILAQUATTROCENTO NOVANTACINQUE /51</b>	<b>100,00</b>



COMUNE DI REVELLO  
Provincia di Cuneo

#### 4. DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

#### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.:

A) il criterio del minor prezzo offerto mediante:

offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

#### 6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi o consorziarsi ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori OPPURE, come previsto dall'art. 90 del Dpr. n. 207/2010, dimostrazione con la forma di qualificazione "semplificata" del possesso dei requisiti di qualificazione nelle Categorie per i relativi importi da assumere (*lavori analoghi, costo del personale, attrezzature adeguate*) secondo quanto indicato al precedente punto "Lavorazioni di cui si compone l'intervento".

#### 7. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate **esclusivamente a mezzo PEC** all'indirizzo: [comune.revello@pec.it](mailto:comune.revello@pec.it), entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 21 aprile 2022**.

Non si terrà conto, e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza. La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante - allegato al presente avviso - con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

#### 8. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a tre** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando d'ufficio gli operatori mancanti attraverso la consultazione del casellario ANAC.

Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a tre** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base sorteggio pubblico. La data ed il luogo del sorteggio verranno resi noti con avviso pubblicato sul profilo del committente. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### 9. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento. I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo [www.comune.revello.cn.it](http://www.comune.revello.cn.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione. Gli operatori che parteciperanno alla successiva fase di offerta, dovranno obbligatoriamente effettuare la presa visione dei luoghi mediante sopralluogo.



COMUNE DI REVELLO  
Provincia di Cuneo

**10. Informativa ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt. 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali: **Titolare del trattamento:** Comune di Revello - piazza Denina n. 2, REVELLO (CN) - P.IVA/C.F.: 00395930043 telefono: 0175/257171 fax: 0175/759477 PEC: comune.revello@pec.it posta elettronica: info@comune.revello.cn.it

**Responsabile della protezione dei dati personali:** il responsabile della protezione dei dati è la società Officine Contabili S.r.l.s. del dott. Luca CERRI, con sede in Felizzano (AL) - Partita IVA: 02526210063 - PEC: officinecontabili@legalmail.it - E-mail: officine@officinecontabili.com;

**Responsabile del trattamento:** Segretario del Comune di Revello;

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento Europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate.

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 - 00186 Roma - telefono: (+39) 06 696771 - fax: (+39) 06 69677 3785 - PEC: protocollo@pec.gpdp.it - Ufficio Relazioni con il Pubblico: urp@gpdp.it.

**Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso è pubblicato per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.revello.cn.it](http://www.comune.revello.cn.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Ufficio Tecnico tel.: 0175 257171 int. 5, e -mail: tecnico@comune.revello.cn.it

**Allegati:**

1. Fac-simile domanda di manifestazione di interesse.

Revello, 31/03/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Denis CRAVERO

